



Ote: Maakuntahallitus 24.11.2014 § 126 Satakunnan vaihemaakuntakaavan 2 käynnistämispäätös ja vireilletulosta ilmoittaminen

| | |
|--|---|
| Läsnäolijat | 1 |
| 126 § Satakunnan vaihemaakuntakaavan 2 käynnistämispäätös ja vireilletulosta ilmoittaminen | 2 |
| LIITE: Satakunnan vaihemaakuntakaava 2: Prosessi ja aikataulu, alustava 28.10.2014 | 5 |
| Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus | 6 |



| | | |
|--|---|---|
| Kokoustiedot | Aika Paikka | 24.11.2014 klo 10.05 – 11.25 Satakuntaliiton virasto, Pohjoisranta 11 D, 28100 Pori |
| Osallistujat Päätöksentekijät | | Henkilökohtainen varajäsen |
| 2) poissa §127 klo 10.15 – 11.07 | (* Kallio Reijo, puh.joht. (* Riuttamäki Simo, varapj. | () Koivukorpi Pirjo () Tuulensuu Paavo |
| 3) poistui §129 klo11.12 | (* Ervelä Mari (* Huhtanen Riikka (* Kaunistola Mari (* Kähkönen Kari (* Lehmussalmi Riina (* Mansikkamäki Kati (–) Marttinen Matias (* Myllykoski Jari (–) Männistö Irma (* Simula Antti (* Vaitiniemi Ari | () Rosenberg Irmeli () Aaltonen Heikki () Kontio Outi () Paavilainen Mauri () Huhtasaari Laura () Koivisto Jari (–) Perttu Jouko () Väykkynen Jari-Matti (–) Rauta Markku () Reko Sirkku () Heino-Laikku Mirva |
| Maakuntavaltuuston puheenjohtajat | (* Huhtanen Tapio, pj. ²⁾ (* Holmlund Anne, II vpj. ³⁾ (* Kivenmaa Harri, III vpj. | |
| Muut osallistujat ¹⁾ poissa §113 klo 10.11-10.12 | (* Rajala Pertti, maakuntajohtaja, <i>esittelijä</i> (* Vesiluoma Timo, aluekehitysjohtaja ¹⁾ (* Liuska-Kankaanpää Päivi, alueiden käytön johtaja (* Mäkilä Jukka, hallintojohtaja, <i>pöytäkirjanpitäjä</i> | |
| Allekirjoitukset | | <i>Reijo Kallio</i> Puheenjohtaja <i>Jukka Mäkilä</i> Pöytäkirjanpitäjä |
| Käsitellyt asiat | 110 – 132 §:t | |
| Pöytäkirjan tarkastus | Paikka ja aika Porissa 24.11.2014 | |
| | Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty | <i>Riina Lehmussalmi</i> <i>Antti Simula</i> |
| Pöytäkirja yleisesti nähtävänä | Paikka ja aika Satakuntaliiton virastolla 26.11.2014 klo 9.00 – 15.15 | |
| | Hallintojohtaja Jukka Mäkilä | |



Maakuntahallitus

24.11.2014
MH 9/2014

126§ SATAKUNNAN VAIHEMAAKUNTAKAAVAN 2 KÄYNNISTÄMISPÄÄTÖS JA VIREILLETULOSTA ILMOITTAMINEN

SL/224/03.00.00/2014

Satakunnassa on voimassa 30.11.2011 ympäristöministeriön vahvistama Satakunnan maakuntakaava, joka on saanut lainvoiman 13.3.2013 korkeimman hallinto-oikeuden (KHO) päätöksellä. Satakunnan vaihemaakuntakaava 1 on hyväksytty maakuntavaltuustossa 13.12.2013 (MV § 30). Vaihemaakuntakaava 1 on lähetetty ympäristöministeriöön vahvistettavaksi alkuvuodesta 2014. Kokonaismaakuntakaavaa energianhuollon osalta täydentävässä Satakunnan vaihemaakuntakaavassa 1 osoitetaan maakunnallisesti merkittävät tuulivoimatuotannon alueet.

Tarkoituksena on käynnistää Satakunnan vaihemaakuntakaavan 2 laatiminen. Tavoitteena on, että Satakunnan vaihemaakuntakaavassa 2 käsitellään seuraavia teemoja: energiantuotanto (turve, bioenergia ja mahdollisesti tuulivoimatuotanto ja aurinkoenergia), soiden moninaiskäyttö (kasvuturve, soiden suojelu ja virkistyskäyttö), kauppa, maisema-alueet ja rakennetut kulttuuriympäristöt.

Lähtökohdat ja tavoitteet

Maankäyttö- ja rakennuslain 25 §:n mukaan maakuntakaavassa esitetään alueiden käytön ja yhdyskuntarakenteen periaatteet ja osoitetaan maakunnan kehittämisen kannalta tarpeellisia alueita. Aluevarauksia osoitetaan vain siltä osin ja sillä tarkkuudella kuin alueiden käyttöä koskevien valtakunnallisten tai maakunnallisten tavoitteiden kannalta taikka useamman kuin yhden kunnan alueiden käytön yhteen sovittamiseksi on tarpeen. Maankäyttö- ja rakennuslain 27 §:n mukaan maakunnan liiton tulee huolehtia tarpeellisesta maakuntakaavan laatimisesta, kaavan pitämisestä ajan tasalla ja sen kehittamisestä.

Maankäyttö- ja rakennuslain 24 §:n mukaan maakunnan suunnittelussa ja muussa alueiden käytön suunnittelussa on huolehdittava valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden huomioon ottamisesta siten, että edistetään niiden toteuttamista. Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet linjaavat koko maan kannalta merkittäviä alueidenkäytön kysymyksiä ja varmistavat, että valtakunnallisesti merkittävät asiat huomioidaan maakuntien ja kuntien kaavoituksessa sekä valtion viranomaisten toiminnassa. Maakuntakaavoilla konkretisoidaan tavoitteet maakunnallisiksi ja seudullisiksi alueidenkäytön ratkaisuiksi, jotka ohjaavat vuorostaan kuntakaavoitusta.

http://www.ymparisto.fi/fi-FI/Elinymparisto_ja_kaavoitus/Maankayton_suunnittelujarjestelma/Valtakunnalliset_alueiden_kayttotavoitteet

Satakunnan vaihemaakuntakaavan 2 tavoitteita tullaan käsittelemään tarkemmin osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa (MRL 63§).

Energiatuotanto ja soiden moninaiskäyttö

Ryhdyttäessä valmistelemaan Satakunnan vaihemaakuntakaavaa 1 todettiin (20.6.2011, MH 95 §), että kaavassa käsitellään maakunnallisesti merkittävät tuulivoimatuotannon alueet, ja muut Satakunnan ilmasto- ja energiasstrategian määrittelemien energiamuotojen edellyttämät kaavavaraukset käsitellään Satakunnan vaihemaakuntakaavassa 2. Tuulivoimatuotannon alueita käsittelevän vaihemaakuntakaavan 1 yhteydessä on sovittu (15.4.2013 MH 46 §) myös, että myös seuraavassa vaihemaakuntakaavassa voidaan käsitellä tarvittaessa myös tuulivoimatuotannon alueita. Erilaisten soita koskevien käyttötarpeiden yhteensovittamiseksi on turvetuotannon (energia- ja kasvuturve) ohella tarpeen käsitellä soiden suojelua sekä virkistyskäyttöä valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden mukaisesti.



Maakuntahallitus

24.11.2014
MH 9/2014

Rakennetut kulttuuriympäristöt

Museovirasto on laatinut Valtakunnallisesti merkittävät rakennetut kulttuuriympäristöt (RKY) inventoinnin, joka on valtioneuvoston päätöksellä 22.12.2009 otettu maankäyttö- ja rakennuslakiin perustuvien valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden tarkoittamaksi inventoinniksi rakennetun kulttuuriympäristön osalta 1.1.2010 alkaen.

Satakunnan maakuntakaavassa valtakunnallisesti merkittävien rakennettujen kulttuuriympäristöjen (kh1) merkinnät perustuvat Rakennettu kulttuuriympäristö, Valtakunnallisesti merkittävät kulttuurihistorialliset ympäristöt (RKY1993/Ympäristöministeriö/ Museoviraston rakennushistorian osaston julkaisuja 16, 1993) -inventointiin.

Satakunnan vaihemaakuntakaavan 2 prosessissa on tarpeen päivittää maakuntakaavan valtakunnallisesti merkittävät rakennetut kulttuuriympäristöt Museoviraston vuoden 2009 inventoinnin mukaisiksi. Samalla tehdään tarvittavat muutokset maakunnallisesti merkittävien rakennettujen kulttuuriympäristöjen kaavamerkintöihin.

Maisema-alueet

Valtakunnallisesti arvokkaiden maisema-alueiden inventointi on valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden tarkoittama valtakunnallinen inventointi, joka tulee ottaa huomioon alueiden käytön suunnittelun lähtökohtana. Ympäristöministeriö on käynnistänyt valtakunnallisesti arvokkaiden maisema-alueiden päivitys- ja täydennysinventoinnin, joka perusteella ympäristöministeriön on tarkoitus tehdä uusi ehdotus valtakunnallisesti arvokkaiksi maisema-alueiksi. Ehdotuksen pohjalta valtioneuvoston päättää valtakunnallisesti arvokkaista maisema-alueista vuoden 2015 aikana. Satakuntaliiton Katson maalaismaisemaa -hanke toteutti Satakunnan alueella valtakunnallisesti arvokkaiden maisema-alueiden päivitys- ja täydennysinventoinnin. Samalla tehtiin myös maakunnallisesti arvokkaiden maisema-alueiden inventointi.

Satakunnan vaihemaakuntakaavassa 2 on tarpeen päivittää maakuntakaavan valtakunnallisesti arvokkaat maisema-alueet valtioneuvoston päätöksen mukaisiksi ja samalla käsitellä maakunnallisesti arvokkaat maisema-alueet.

Kauppa

Maankäyttö- ja rakennuslain vähittäiskaupan ohjausta koskeva lainmuutos tuli voimaan 15.4.2011. Lainmuutokseen sisältyy uutena säännöksenä vähittäiskauppaa koskevat erityiset sisältövaatimukset (MRL § 9 a), joita sovelletaan maakunta- ja yleiskaavoihin. Maakuntakaavoitusta koskee velvoite esittää vähittäiskaupan suuryksiköiden enimmäismitoitus sekä merkitykseltään seudullisen vähittäiskaupan suuryksikön koon alaraja (MRL 71 b). Siirtymäsäännöksen mukaan vähittäiskaupan suuryksikön määritelmää sovelletaan paljon tilaa vaativaan erikoistavaran kauppaan vasta 16.4.2015 alkaen.

Maankäyttö- ja rakennuslain muutosten vuoksi Satakunnan vaihemaakuntakaavassa 2 on tarpeen käsitellä myös kaupan teema.

Liikenne

Satakunnan liikennejärjestelmäsuunnitelma valmistuu vuoden 2015 alussa. Alustavasti on sovittu, että mikäli liikennejärjestelmäsuunnitelman prosessin yhteydessä nousee esiin maakuntakaavan liikenneteemaan liittyviä muutos- tai tarkistustarpeita niitä voidaan käsitellä Satakunnan vaihemaakuntakaavassa 2. Satakunnan liikennejärjestelmäsuunnitelmaa laadittaessa ei ole kuitenkaan nous-



Maakuntahallitus

24.11.2014
MH 9/2014

sut esiin muutostarpeita eikä liikenneteemaa ole tarpeen käsitellä Satakunnan vaihemaakuntakaavassa 2.

Osallistuminen ja aikataulu

Maakuntahallitus on asettanut maakuntakaavatoimikunnan 2.9.2013 (MH § 116). Toimikunnan tehtävä on kaavatyön ohjaus. Maakuntakaavatoimikunnalle on esitelty Satakunnan vaihemaakuntakaavan 2 teemoja ja aikataulua alustavasti 28.10.2014.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa määritellään kaavan osalliset. Tavoitteena on, että kaavan aloitusvaiheessa maakuntahallitus pyytää mm. kuntia ja sidosryhmiä nimeämään edustajansa Satakunnan vaihemaakuntakaavan 2 yhteistyöryhmään.

Alustavan aikataulun mukaisesti ryhdytään laatimaan Satakunnan vaihemaakuntakaavan 2 osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa ja valmistelemaan viranomaisneuvottelua. Alustava aikataulu on esityslistan liitteenä.

Valmistelija: Susanna Roslöf, Päivi Liuska-Kankaanpää

Maakuntajohtaja:

Maakuntahallitus

- päättää käynnistää Satakunnan vaihemaakuntakaavan 2 laatimisen. Satakunnan vaihemaakuntakaavassa 2 teemana on energiantuotanto; turve, bioenergia ja mahdollisesti tuulivoimatuotanto ja aurinkoenergia. Muita teemoja ovat soiden moninaiskäyttö (kasvuturve, soiden suojele ja virkistyskäyttö), kauppa, maisema-alueet ja rakennetut kulttuuriympäristöt.

- päättää julkaista kuulutuksen Satakuntaliiton virallisissa ilmoituslehdissä, Satakuntaliiton ja kuntien virallisilla ilmoitustauluilla sekä Satakuntaliiton Internet-sivuilla Satakunnan vaihemaakuntakaavan 2 vireille tulosta.

Maakuntahallitus:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Satakunnan vaihemaakuntakaava 2

PROSESSI JA AIKATAULU, alustava 28.10.2014

1 ALOITUSVAIHE 08/2014 - 04/2015

Kaavoituksen käynnistäminen
Viranomaisneuvottelu
Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

2 VALMISTELUVAIHE 02/2015 – 12/2015

Tavoitteet:

-kysely, yhteistyöryhmät, seminaarit, kuntaneuvottelut
-valtuustoseminaari 05/2015
-hyväksytään maakuntahallituksessa

Selvitykset:

-esitellään
-järjesteään tarvittaessa teemakohtaisia työryhmiä

Valmisteluvaiheen asiakirjojen laatiminen
Mielipiteet ja lausunnot
Viranomaisneuvottelu
Yleisötilaisuudet

3 EHDOTUSVAIHE 01/2016 – 12/2016

Tarvittavien selvitysten laadinta
Ehdotusvaiheen asiakirjojen laatiminen
Muistutukset ja lausunnot
Viranomaisneuvottelu
Yleisötilaisuudet

4 HYVÄKSYMISVAIHE 01/2017

Tarkistukset ja korjaukset
Maakuntahallitus
Maakuntavaltuusto

5 VAHVISTAMISVAIHE 06/2017->

Ympäristöministeriön päätös kaavan vahvistamisesta

6 SEURANTAVAIHE

Maakunnan liitto seuraa kaavan toteutumista ja mahdollisia muutostarpeita.

7 TIEDOTTAMINEN



OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät 110 – 132

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pykälät

Hallintolainkäyttöl 5 §:n/muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pykälät ja valituskieltojen perusteet

Liitetään pöytäkirjaan

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimusviranomainen ja –aika

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.
Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite

Satakuntaliitto, Maakuntahallitus, PL 260, 28101 PORI

Pykälät

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Valitusviranomainen ja valitusaika

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.



Valitusviranomainen, osoite ja
postiosoite

Turun hallinto-oikeus
PL 32, 20101 Turku

Valitusaika

30 päivää

Kunnallisvalitus, pykälät

Valitusaika

() päivää

Hallintovalitus, pykälät

Muu valitusviranomainen, osoite ja
postiosoite

Pykälät

Valitusaika

() päivää

()

()

Valitusaika alkaa päätöksen
tiedoksisaannista.

Valituskirja

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite..

Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä, päivästä, josta valitusaika on luettava.

Valituskirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valituskirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Valituskirjelmät voi toimittaa: myös nimi, osoite ja
postiosoite: nimi, osoite ja postiosoite

Pykälät

Valituskirjat on toimitettava ¹⁾ nimi, osoite ja
postiosoite

Pykälät

Lisätietoja

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista lain (701/93) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 80 euroa.

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen

¹⁾ Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.